

ACTA N° 02 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a siete días del mes de enero de 2004, siendo las 8.20 horas, se da inicio al Concejo Municipal presidido por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario (S) y Ministro de Fe la Directora de Administración y Finanzas, Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Lectura de Correspondencia.
- 3.- Solicitudes patentes de alcohol.
- 4.- Solicitudes Sres. Concejales (Varios).
- 5.- Situación máquinas de entretención de niños en terrazas.

1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 40, de fecha 18 de diciembre de 2003, la que es aprobada, con la observación del Concejel Sr. Saldías quien señala que cuando el Alcalde se refiere a la nota enviada por la Facultad de Arquitectura, no dice lo que va a determinar sobre esta materia. El Alcalde acota que hablará con el recientemente designado Sr. Director Regional de Cultura, Sr. Héctor Henríquez.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

Recibida.

a) Memorándum N° 002, de fecha 08.01.04, del Encargado del Departamento de Tránsito, en el que manifiesta su desacuerdo con la petición del representante de los taxis colectivos de Playa Hermosa, Sr. Manuel Amarildo Calderón Cornejo, en el sentido de permitir el estacionamiento de calle Aníbal Pinto, desde Angel Gaete a Dionisio Acevedo, en costado izquierdo y no en costado derecho como es en la actualidad, y en calle Agustín Ross, desde Dionisio Acevedo a José J. Prieto, se adopte modalidad similar.

b) Ord. N° 13, de fecha 06.01.04, del Comisario de Carabineros de Pichilemu, en el que informa sobre factilidad de cambiar estacionamiento permitido en el costado derecho al costado izquierdo, de la calle Aníbal Pinto, entre Angel Gaete y Dionisio Avecedo, como también en la calle Agustín Ross desde Dionisio Acevedo a José J. Prieto, y señala que después de haber verificado en terreno, incluso con el Presidente de la Línea de Colectivos de Playa Hermosa, se concluyó que por imperativo legal los vehículos deben ser estacionados al lado derecho de la calzada en el sentido del tránsito y que, luego del análisis de los antecedentes y de la entrevista sostenida con el solicitante, se extrae que en ningún caso su petición justifica el cambio de estacionamiento, por cuanto se trata de una solicitud interesada en el beneficio de un sólo sector de la comunidad y no como debiera ser el caso del bien común en general; esto por cuanto al costado

derecho de las calles debidamente señalizadas, se demuestra que efectivamente existen paradas autorizadas y debidamente señalizadas para este tipo de vehículos de servicio de locomoción colectiva. Por lo tanto, sugiere no acceder a la petición de cambio de estacionamiento, por cuanto en vez de favorecer la fluidez vial, en definitiva la entorpecería, toda vez que quedaría con el tránsito por el costado derecho, existiendo en el mismo sentido las paradas transitorias de la locomoción colectiva y, por último, por ser una petición injustificable y solamente interesada para un sector de la sociedad.

El Concejal Sr. Leyton comparte totalmente el informe de Carabineros, en el sentido que sugiere no acceder a la petición planteada porque favorecería el interés solamente de un grupo y siempre se debe favorecer el bien común, indica.

El Concejal Sr. Saldías señala que respeta las opiniones técnicas y que estima que Carabineros debe hacer cumplir la ordenanza de los paraderos y la normativa vigente.

El Concejal Sr. Polanco está de acuerdo con la opinión entregada.

El Concejal Sr. Rojas concuerda con Don Aldo, porque señala que no le cuadra la solicitud formulada.

El Concejal Sr. Córdova expresa que las razones no pasan por opiniones y cree que si toman esas razones que se han dado hoy día, también deberían eliminar los estacionamientos en Avda. Ortúzar. Considera que el problema principal radica en que se han ido autorizando la construcción de terrazas, que en principio pudieron haber sido muy buenas, pero que ahora los comerciantes de A. Pinto están pasando a ser propietarios de las veredas, para la venta de pollos, anticuchos, juegos electrónicos, etc. Reitera que se debe garantizar el buen flujo de peatones, por lo que no está de acuerdo en que las terrazas se estén tomando las veredas, a las cuales es muy difícil el acceso cuando se va de la calle. Reitera que no se debe autorizar la instalación de nuevas terrazas.

Don Carlos expresa que lo que partió con la idea de instalar sólo mesitas en las veredas ahora se transformó en una feria libre. Indica que se deben recuperar las veredas o, de lo contrario, permitir una anarquía total.

El Inspector Municipal, Dn. Francisco Calderón señala que todas las terrazas cumplieron su período de gracia y hasta la fecha nadie ha cancelado los derechos que les corresponde.

El Alcalde indica que se debe revisar lo que adeuda cada uno de ellos y los Inspectores de Obras, que se han incrementado dos para la temporada, deben proceder a su respectivo cobro.

c) Solicitud de Dn. Oberdan Danilo Bórquez y otros, sobre instalación de máquinas de entretención para niños y máquinas electrónicas de peluches.

El Alcalde señala que estas máquinas deben operar desde el interior del local y las terrazas se mantienen sólo para las mesitas.

Finalmente, el Alcalde expresa que se congelarán las autorizaciones para la instalación de terrazas hasta que se apruebe el reglamento que será elaborado por la D.O.M., los Inspectores de Obras notificarán a las que no han cancelado los derechos correspondientes y el Concejo revisará sus montos.

d) Solicitud de funcionamiento de una lotería familiar, en bajo calle Manuel Montt, frente al domicilio de don Julio López.

El Concejal Sr. Leyton señala que no se opone.

El Concejal Sr. Saldías se abstiene, no obstante que es facultad del Alcalde autorizar el uso de bienes nacionales de uso público, indica.

Los Concejales Sres. Polanco y Rojas acceden a la solicitud.

El Concejal Sr. Córdova prefiere que sea el Alcalde quien decida, aunque cree que no podría denegarla, si hay tantas otras instalaciones que autoriza.

e) Nota de Dña. María González Vargas, en la que solicita autorización para la instalación de un remarcador para el agua potable, frente a su negocio "Mote con huesillos", ubicado en Avda. Costanera, sector Bajada Gruta de la Virgen, Las Terrazas.

El Concejal Sr. Saldías sugiere que se incorporen también los marcadores para los quioscos que están ubicados en ese sector.

El Concejo accede por unanimidad a lo solicitado, cancelando los derechos que correspondan.

f) Nota de la Directiva de alumnos de la Banda Instrumental Municipal, en la que solicitan un aporte para el viaje que realizarán próximamente a la ciudad de Mendoza, Argentina.

El Concejo acuerda un aporte de \$ 500.000.-, que serán sacados del presupuesto de Educación.

g) Nota de un grupo de jóvenes, en la que solicitan autorización para realizar tocatas en la carpa del circo que está funcionando en la Avda. Costanera, el día viernes 16/01/04, desde las 24.00 hasta las 9.30 hrs.

El Concejo accede a la petición pero en un local autorizado en un lugar apartado del centro.

h) Carta de Dn. Hugo Bocaz, en la que felicita por construcción del puente en J.J. Prieto.

i) Nota del Club Deportivo Arturo Prat, en la que solicita el estadio municipal para la realización del Campeonato Regional de Fútbol Amateur, el cual se da inicio el domingo 29 de febrero, como asimismo solicita el uso del recinto para estrenar los días jueves de las 19.00 horas en adelante y para la realización de partidos amistosos los días domingo a partir de las 17.00 horas, durante la segunda quincena de enero de 2004.

El Concejo accede por unanimidad a la solicitud planteada.

3.- SOLICITUDES PATENTES DE ALCOHOL.

El Concejo, por unanimidad, presta su aprobación a las siguientes patentes de alcohol:

NOMBRE	DIRECCION	GIRO
Fernando Murgos Donoso	Anibal Pinto 246	Restaurant Clase C-1
María Victoria Poblete del Pino	Agustín Ross 351	Restaurant Clase C-1

4.- SOLICITUDES SRES. CONCEJALES (VARIOS).

* Comerciantes ambulantes de playa.

Se establece que el aporte de ingreso será de \$ 10.000.- para los socios y \$ 15.000.- para los que no son socios y para los niños. El Sindicato cancelará 1 inspector para la playa, una persona para el aseo de la playa durante el día y un salvavidas. Se dará plazo hasta el 30 de enero de 2004 para la cancelación del aporte.

* 5a. Vuelta Ciclista de Chile.

El Alcalde recuerda que hay un compromiso de aporte de \$ 1.000.000.- para este evento.

Los Concejales Sres. Leyton y Rojas no están de acuerdo.

Los Concejales Sres. Saldías y Polanco señalan que hay que revisar el aporte.

El Concejal Sr. Córdova considera que hay que respetar el aporte comprometido de \$ 1.000.000.- para cancelar el alojamiento y alimentación de las delegaciones.

Taller Laboral Costa Verde.

* El Alcalde informa que INDAP exige al Taller Laboral un comodato que acredite dominio de la propiedad que ocupan en la ex Posta de Cahuil, por un período no inferior a los 20 años.

El Concejo presta su aprobación al comodato, estableciendo en una de sus cláusulas que el inmueble no puede ser subarrendado.

* Asignación municipal Depto. de Salud.

El Concejo, por unanimidad, presta su aprobación a las asignaciones municipales de los siguientes funcionarios:

Hospital de Pichilemu

♦ Leonardo Andrés Gamboa Espinoza	\$ 112.758.-
♦ Pablo Saavedra Patiño	\$ 42.756.-
♦ Ercilia Lizana Carrasco	\$ 2.002.-

Auxiliares de Posta

♦ Haydée López Aguilera	\$ 30.000.-
♦ Ana María González Martínez	\$ 30.000.-

Médicos de Rondas

♦ Ma. Fernanda Guajardo León	\$ 253.917.-
------------------------------	--------------

Participación Encargada Oficina Medio Ambiente, Srta. Verónica Aránquiz Caro.

La acompaña la Presidenta del Comité Ecológico, Sra. Lía Lazo Bravo, quienes

explican el Proyecto "Reciclaje Pichilemu Inteligente", cuya aplicación tiene un costo de \$ 1.700.000.-, el que se recuperaría al final del año. Dicho proyecto se implementaría a contar de los meses de febrero y marzo del año en curso.

El Concejo declara su voluntad de apoyar este proyecto, y se solicita al Concejal Encargado del Medio Ambiente, Dn. Carlos Leyton, que vea posibilidad de bajar el monto del proyecto.

Participación Presidente Club de Surf, Dn. Patricio Vargas Celis.

Solicita que el comodato otorgado por 99 años para el terreno que ocupa la Escuela de Surf en el sector Las Terrazas, sea cambiado por un Contrato de Arrendamiento, con el objeto que se autorice la patente comercial para el Surf Shopping que han instalado en dicho terreno.

El Concejo, en forma unánime, expresa su voluntad de apoyar esta solicitud y se pedirá al Abogado Sr. Alejandro Flores que cambie el comodato por un contrato de arriendo similar al del spic de la localidad de Cahuil, suscrito con Dn. Claudio Leiva Llanca.

Ferias Libres.

El Concejo está de acuerdo con la propuesta del Alcalde, de autorizar su funcionamiento los días sábados en el sector estación de ferrocarriles y a contar del mes de marzo, ambas ferias: la de los días sábados y la de los pensionados se concentrarían en calle J.J. Aguirre.

Concejal Sr. Saldías.

* Indica que como el contrato con Ferrocarriles no está vigente, el arriendo con Dn. Francisco Javier Errázuriz no tiene ninguna validez.

Se sugiere hablar con Dn. Omar Baquedano para dar solución a esta problemática.

Concejal Sr. Leyton.

* Denuncia que algunas baldosas de las instaladas en las veredas del Parque Ross están quebradas. También indica que el pasto colocado se secará por no usar el procedimiento adecuado.

Concejal Sr. Córdova.

* Señala que los juegos ubicados en el bajo del Parque Ross están quebrados.

El Alcalde indica que se están reparando.

* Solicita realizar el cierre de la cancha ubicada en el bajo del Parque Ross.

El Alcalde expresa que se pedirá al trabajador de Areas Verdes, Encargado de las canchas de tenis, la posibilidad de realizar este trabajo.

Concejal Sr. Rojas.

* Solicita oficiar a Emelectric por transformador instalado en Millaco pasado Basilea.

* Ante reclamos de vecinos, pide que se baje la música en los juegos mecánicos del bosque municipal.

5.- **SITUACIÓN MÁQUINAS DE ENTRETENCIÓN DE NIÑOS EN TERRAZAS**

Se levanta la sesión a las 11.45 horas.

 
FANNY REBOLLEDO LIZANA
 Secretario Municipal (S)

amc.-